

Medienmitteilung

- **Zwei weitere Apartmenthäuser in Joint Venture mit Schmid Immobilien AG**
- **Restaurant „The Club House“ im Golf-Clubhaus eröffnet**

Andermatt, 4. Dezember 2015 – Andermatt Swiss Alps wächst weiter: Im Rahmen eines Joint Ventures entwickeln die Schmid Immobilien AG, Ebikon, und die Andermatt Swiss Alps AG die nächsten zwei Apartmenthäuser „Edelweiss“ und „Wolf“ mit insgesamt 40 Wohnungen. Baustart ist 2016. Zudem wird heute das Restaurant „The Club House“ im Golf-Clubhaus erstmals präsentiert.

Die Schmid Immobilien AG und die Andermatt Swiss Alps AG entwickeln in einem Joint Venture die beiden neuen Apartmenthäuser „Edelweiss“ und „Wolf“. Gemeinsam mit dem neuen 4-Sterne-Hotel, den Gotthard Residences und den fünf bereits erstellten oder im Bau befindlichen Apartmenthäusern bilden sie den Kern von Andermatt Swiss Alps. Die Lage direkt am neu entstehenden offenen Platz gibt den Wohnungen viel Licht und ermöglicht den Ausblick auf die umliegende Natur.

„Wir freuen uns, Teil des Projekts Andermatt Swiss Alps zu sein“, erklärt Hans Schmid, Gründer und Verwaltungsratspräsident der Schmid Gruppe. ASA-Verwaltungsratspräsident Samih Sawiris betont: „Es erfüllt uns mit grosser Genugtuung, dass mit der Schmid Gruppe ein äusserst erfolgreiches und angesehenes Zentralschweizer Unternehmen in Andermatt investiert. Dieser für unser Projekt wichtige Schritt, sowie die soeben erfolgreich platzierte Anleihe, der Baubeginn für das zweite Hotel, die Inbetriebnahme des Golf-Clubhauses und der ersten neuen Bergbahn zeigen, dass das Andermatt Projekt in eine neue Phase tritt.“

Attraktives Preis- und Leistungsverhältnis

Die insgesamt 40 neuen Apartments überzeugen mit den durchdachten Grundrissen, der erstklassigen Ausstattung und dem sehr attraktiven Preis-Leistungsverhältnis. Im Haus „Wolf“ kostet eine 1.5-Zimmer-Wohnung mit BWF 45 m² ab CHF 395'000.-. Im Haus „Edelweiss“ gibt es eine 2.5-Zimmer-Wohnung mit BWF 52 m² ab CHF 575'000.-. Baustart für die beiden Apartmenthäuser ist im Frühling 2016, der Bezug erfolgt voraussichtlich im Winter 2017/18. Die Käufer profitieren von der grossen Erfahrung der Schmid Gruppe beim Bau von Eigentumswohnungen. Sie haben die Möglichkeit, den Innenausbau ihrer Wohnung aktiv mitzubestimmen. Gestaltet wurden die Häuser von den Architekten Pascal Müller und Samuel Thoma vom Architekturbüro Müller Sigrist AG in Zürich (Wolf) und vom Architekten Men Vital der Schmid Generalunternehmung AG (Edelweiss).

Apartmenthaus Wolf

Die polygonale Grundform des Hauses „Wolf“ mit fünf Obergeschossen und einem Dachgeschoss entwickelt sich aus der spezifischen Lage am grossen Platz sowie aus der Ausrichtung der 23 Wohnungen. Das leicht auskragende Dach folgt der Grundform und verstärkt die skulpturale Wirkung des Baukörpers. Im Normalgeschoss befinden sich jeweils eine 2.5-Zimmer-, eine 3.5-Zimmer- sowie zwei 4.5-Zimmer-Wohnungen. Im Dachgeschoss ergänzen drei heimelige Maisonette-Wohnungen das Angebot. Die Eingangsbereiche sind grosszügig gestaltet und führen in die offenen Wohn- und Esszimmer, welche mehrseitig verglast sind und viel Licht und Sonne in die Räume bringen, sowie den Blick in die alpine Landschaft ermöglichen.

www.andermatt-wolf.ch

Apartmenthaus Edelweiss

Das Haus „Edelweiss“ zeichnet sich durch das kompakte Volumen und die aussergewöhnliche Dachgeometrie aus. Auf die bemalte Fassade werden rautenförmige Flächen geritzt, die durch ihre Wellenform dem Gebäude Leichtigkeit geben. Unterstützt wird diese durch die Farbwahl. Ausgehend von einem dunklen Sockel wird die Farbe gegen oben heller und läuft dann gegen den Himmel aus. Der Wohnungsmix umfasst 17 Wohnungen mit 2.5 bis 4.5 Zimmern. Unter dem Dach befinden sich zwei exklusive Maisonette-Wohnungen.

www.anderlatt-edelweiss.ch

Restaurant „The Club House“ im Golf-Clubhaus eröffnet

Die Bekanntgabe des Joint Ventures und der neuen Apartmenthäuser findet heute im neuen Golf-Clubhaus in Anderlatt statt. Das Clubhaus liegt etwas ausserhalb des Dorfs in der Talebene. Im Winter führen die Langlaufloipe und der Winterwanderweg direkt daran vorbei. Somit lädt „The Club House“ mit der Sonnenterrasse und dem offenen Kamin in der Lounge zu einem Ausflug ein - sei es mit den Langlaufskis, auf einem Spaziergang oder romantisch mit dem Pferdeschlitten. Das Restaurant im „Club House“ wird vom „The Chedi Anderlatt“ betrieben und ist ab dem 19. Dezember 2015 während der Hochsaison* täglich von 10 Uhr bis 22 Uhr geöffnet, in der restlichen Zeit jeweils von Freitag bis Sonntag (Sonntagabend nur bis 18 Uhr). Dabei gibt es durchgehend Barbetrieb mit kleinen Speisen sowie jeweils am Mittag und am Abend feine Mahlzeiten, die von den Bergen inspiriert sind. Dabei aber typisch The Chedi Anderlatt: Spezialitäten aus den Alpen werden mit solchen aus dem Himalaya, aus Japan sowie aus den Anden und den Rocky Mountains kombiniert. Damit wird ein Ausflug zum Clubhaus auch zu einer kulinarischen Entdeckungsreise.

*Hochsaison

19. Dezember 2015 – 3. Januar 2016

13.– 28. Februar 2016

25. – 28. März 2016

Bilder von der Präsentation und Renderings der Gebäude finden Sie **ab 13:30 Uhr** hier: [Dropbox](https://www.dropbox.com/sh/9ebueliqubyz8og/AAA12HaRYy_CcYj8P1Volx4fa?dl=0)

(Link: https://www.dropbox.com/sh/9ebueliqubyz8og/AAA12HaRYy_CcYj8P1Volx4fa?dl=0)

Anderlatt Swiss Alps AG

Anderlatt ist ein Ganzjahres-Ferienort im Herzen der Schweizer Alpen. Derzeit wird in Anderlatt das Resort Anderlatt Swiss Alps entwickelt. Im Endausbau umfasst es sechs Hotels im 4- und 5-Sterne-Bereich, rund 500 Apartments in 42 Gebäuden, 25 Chalets, Kongresseinrichtungen sowie eine Schwimmhalle und einen 18-Loch Golfplatz. Zudem werden die Skigebiete Anderlatt und Sedrun zur attraktiven SkiArena Anderlatt-Sedrun zusammengeführt.

www.anderlatt-swissalps.ch

Schmid Gruppe

Die Schmid Gruppe mit Sitz in Ebikon, Luzern, ist eine inhabergeführte Unternehmensgruppe mit Kernkompetenzen in den Bereichen Architektur, Generalunternehmung, Bau und Immobilien. Mit viel Erfahrung und Engagement sorgen die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter für die konsequente Umsetzung der kunden- und qualitätsorientierten Geschäftsphilosophie. Zudem unterstreicht die Schmid Gruppe mit der Sozialcharta ihr soziales Engagement.

www.schmid.lu

Kontakt

Anderlatt Swiss Alps AG

Markus Berger, Leiter Kommunikation

Gotthardstrasse 12

CH-6460 Altdorf

Telefon +41 41 874 88 33

Mobil +41 78 663 29 63

E-Mail: m.berger@anderlatt-swissalps.ch